

چاپ دوم

مدیریت شهری

جلد سوم

بررسی تطبیقی نظام مدیریت شهری
در کشورهای نمونه



انشارات تیسّا

■ نوید سعیدی رضوانی ■ مجید عبداللهی ■ سید محمد هادی ایازی

■ علی نوذرپور ■ حسین ایمانی جاجرمی ■ غلامرضا کاظمیان ■ اسماعیل صالحی

مدیریت
شهری

به نام آن که جان را فکرت آموخت
چراغ دل به نور جان برافروخت

سرشناسه	:	مدیریت شهری؛ جلد سوم؛ بررسی تطبیقی نظام مدیریت شهری در کشورهای نمونه / گروه نویسندگان
مشخصات نشر	:	تهران: تیسرا، ۱۳۹۲
مشخصات ظاهری	:	۵۱۷ ص؛ جدول و نمودار؛ ۲۱×۱۴/۵
فروست	:	نگاشت شهر؛ ۵۴
فروست	:	مدیریت؛ ۱۲
شابک	:	شابک دوره: ۹۷۸-۶۰۰-۶۶۶۲-۶۶-۴؛ شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۶۶۶۲-۶۵-۷-۲۶۰۰۰۰ ریال
وضعیت فهرست‌نویسی	:	فیپا
یادداشت	:	گروه نویسندگان: نوید سعیدی‌رضوانی، مجید عبداللهی، سید محمدهادی ایازی، علی نودریور، حسین ایمانی جاجرمی، غلامرضا کاظمیان، اسماعیل صالحی
موضوع	:	سیاست شهرداری
موضوع	:	توسعه پایدار شهری
رده‌بندی کنگره	:	۱۳۹۲ م ۴ JS ۷۸
رده‌بندی دیویی	:	۳۲۰/۸۵
شماره کتابشناسی ملی	:	۳۱۲۱۷۱۵

چاپ دوم

مدیریت شهری

جلد سوم

بررسی تطبیقی نظام مدیریت شهری
در کشورهای نمونه



انتشارات نسا

■ نوید سعیدی رضوانی ■ مجید عبداللهی ■ سید محمد هادی ایازی ■
■ علی نوذرپور ■ حسین ایمانی جاجرمی ■ غلامرضا کاظمیان ■ اسماعیل صالحی ■

مدیریت شهری جلد سوم: بررسی تطبیقی نظام مدیریت شهری در کشورهای نمونه
گروه نویسندگان: نوید سعیدی رضوانی، مجید عبداللهی، سید محمدهادی ایازی، علی نودریور، حسین ایمانی جاجرمی،
غلامرضا کاظمیان، اسماعیل صالحی

ناظر علمی: سید رضا مصطفوی

مدیر تولید: سید محمدرضا بهلول

چاپ اول: تابستان ۱۳۹۲، چاپ دوم: بهار ۱۳۹۳، شماره نشر: ۵۹

سروراستار: معصومه ارچندانی؛ ویراستار: فهیمه نظری، طراحی جلد: پرویز بیانی

لیتوگرافی: کارا، چاپ: دالاهو، صحافی: فرانگر، ناظر فنی چاپ: مصطفی شریفی

تعداد: ۱۰۰۰ نسخه، قیمت: ۲۶۰۰۰ تومان؛ قیمت دوره: ۷۵۰۰۰ تومان

شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۶۶۶۲-۶۵-۷ شابک دوره: ۹۷۸-۶۰۰-۶۶۶۲-۶۶-۴

همه حقوق چاپ و نشر این اثر محفوظ است، استفاده از مطالب با ذکر منبع پلاشکال است

انتشارات تیسسا

تهران، میدان بهارستان، خیابان ظهیرالاسلام، کوی دیلمان، پلاک ۶، واحد ۳. تلفن: ۳۳۹۹۴۲۳، ۳۳۹۹۲۴۷۰

www.Teesa.ir

iTeesa@mail.com

فهرست

پیشگفتار.....	۱۳
مقدمه.....	۱۷
فصل یکم: کلیات.....	۲۱
۱-۱. بررسی نظری و گونه‌بندی نظام‌های سیاسی.....	۲۱
۱-۱-۱. دولت و حکومت.....	۲۲
۱-۱-۲. حکومت محلی.....	۲۴
۱-۱-۳. نظام سیاسی متمرکز.....	۳۱
۱-۱-۴. سیستم حکومت فدرال.....	۳۵
۱-۲. اهداف، دلایل توجیهی و روش‌شناسی بررسی کشورهای منتخب.....	۴۲
فصل دوم: بررسی وضعیت مدیریت شهری و نهادهای محلی در کشور انگلستان و	
شهر لندن.....	۴۷
۲-۱. نظام مدیریت شهری کشور انگلستان.....	۴۷
۲-۱-۱. معرفی اجمالی کشور انگلستان.....	۴۷
۲-۱-۲. تبیین وضعیت تغییرات جمعیت شهری در دوره پنجاه‌ساله.....	۴۹
۲-۱-۳. ساختار مناطق و محلات شهری.....	۵۰
۲-۱-۴. وضعیت تقسیمات کشوری و محدوده حکومت‌های محلی.....	۵۲
۲-۱-۵. بررسی ساختار و ماهیت نظام سیاسی.....	۵۵
۲-۱-۶. رژیم سیاسی، سلسله‌مراتب و ارتباط قوای اصلی اداره امور کشور.....	۵۹
۲-۱-۷. جایگاه حکومت‌های محلی و مدیریت شهری در قانون اساسی کشور.....	۶۲
۲-۱-۸. نقش حکومت‌های محلی در نظام و فرایند برنامه‌ریزی توسعه شهری.....	۶۳

۲-۱-۹	ساختار تمرکززدایی و حکومت محلی در انگلستان.....	۷۶
۲-۱-۱۰	نظام مدیریت شهری، الگوها و مدل‌های حاکم.....	۸۳
۲-۱-۱۱	ساختار نهادهای محلی.....	۸۵
۲-۱-۱۲	شیوه‌های اعمال نظارت بر شهرداری‌ها و شوراهای محلی.....	۸۸
۲-۱-۱۳	نحوه تأمین منابع مالی و درآمد شهرداری‌ها.....	۹۱
۲-۲	نظام مدیریت شهری لندن.....	۹۳
۲-۲-۱	حکومت محلی لندن.....	۹۵
۲-۲-۲	جایگاه شهرداری در نظام حکومتی لندن.....	۹۵
۲-۲-۳	وظایف و اختیارات شهرداری لندن.....	۹۹
۲-۲-۴	نحوه انتخاب و اختیار شهردار.....	۱۰۳
۲-۲-۵	نحوه انتخاب و اختیارات شورا.....	۱۰۶
۲-۲-۶	بودجه و اعتبارات.....	۱۰۹
۲-۲-۷	موفقیت‌ها و چالش‌ها.....	۱۱۱

فصل سوم: بررسی وضعیت مدیریت شهری و نهادهای محلی در کشور ژاپن و شهر

توکیو.....	۱۱۷	
۳-۱	نظام مدیریت شهری کشور ژاپن.....	۱۱۷
۳-۱-۱	معرفی اجمالی کشور ژاپن.....	۱۱۷
۳-۱-۲	تبیین وضعیت تغییرات جمعیت شهری در دوره پنجاه‌ساله.....	۱۱۹
۳-۱-۳	وضعیت تقسیمات کشوری و محدوده حکومت‌های محلی.....	۱۲۱
۳-۱-۴	بررسی ساختار و ماهیت نظام سیاسی.....	۱۲۲
۳-۱-۵	جایگاه حکومت‌های محلی و مدیریت شهری در قانون اساسی کشور.....	۱۲۷
۳-۱-۶	نقش حکومت‌های محلی در نظام و فرایند برنامه‌ریزی توسعه شهری.....	۱۲۹
۳-۱-۷	ساختار درونی شوراها و نحوه انتخاب آنها.....	۱۳۶
۳-۱-۸	وظایف و اختیارات شهرداری‌ها و نهادهای محلی.....	۱۴۰
۳-۱-۹	روابط دولت مرکزی و شهرداری‌ها.....	۱۴۵
۳-۱-۱۰	شیوه‌های اعمال نظارت بر شهرداری‌ها.....	۱۴۶
۳-۱-۱۱	نحوه تأمین منابع مالی و درآمد شهرداری‌ها و استخدام نیروی انسانی.....	۱۴۸
۳-۱-۱۲	نظام مدیریت شهری: الگوها و مدل‌های حاکم.....	۱۵۴
۳-۱-۱۳	ساختار نهادهای محلی.....	۱۶۰
۳-۲	نظام مدیریت شهری توکیو.....	۱۶۲

- ۱-۲-۳. جایگاه شهرداری در نظام حکومتی توکیو..... ۱۶۲
- ۲-۲-۲. نحوه انتخاب و اختیار شهردار..... ۱۶۳
- ۳-۲-۳. نحوه انتخاب و اختیارات شورا..... ۱۶۳

فصل چهارم: بررسی وضعیت مدیریت شهری و نهادهای محلی در کشور ترکیه و

- شهر استانبول..... ۱۶۵**
- ۴-۱. نظام مدیریت شهری کشور ترکیه..... ۱۶۵
- ۴-۱-۱. معرفی اجمالی کشور ترکیه..... ۱۶۵
- ۴-۱-۲. تبیین وضعیت تغییرات جمعیت شهری در دوره پنجاه ساله..... ۱۶۷
- ۴-۱-۳. وضعیت تقسیمات کشوری و محدوده حکومت‌های محلی..... ۱۶۸
- ۴-۱-۴. بررسی ساختار و ماهیت نظام سیاسی..... ۱۷۰
- ۴-۱-۵. جایگاه حکومت‌های محلی و مدیریت شهری در قانون اساسی کشور..... ۱۷۲
- ۴-۱-۶. نقش حکومت‌های محلی در نظام و فرایند برنامه‌ریزی توسعه شهری..... ۱۷۵
- ۴-۱-۷. نظام مدیریت شهری و محلی و الگوی آن..... ۱۷۶
- ۴-۱-۸. ساختار حکومت‌های محلی..... ۱۸۱
- ۴-۱-۹. دموکراسی محلی و نحوه انتخاب شهردار و شورای شهر..... ۱۹۱
- ۴-۱-۱۰. رابطه حکومت مرکزی و نهادهای محلی..... ۱۹۲
- ۴-۱-۱۱. وظایف و اختیارات شهرداری‌ها و نهادهای محلی..... ۱۹۳
- ۴-۱-۱۲. شیوه‌های اعمال نظارت بر شهرداری‌ها..... ۱۹۵
- ۴-۱-۱۳. نحوه تأمین منابع مالی و درآمدی و امور استخدامی شهرداری‌ها..... ۱۹۵
- ۴-۱-۱۴. نکات بنیادی در زمینه نظام حکومت محلی ترکیه..... ۱۹۷
- ۴-۲. نظام مدیریت شهری استانبول..... ۲۰۰
- ۴-۲-۱. سابقه تاریخی کلان‌شهر استانبول..... ۲۰۲
- ۴-۲-۲. منطقه کلان‌شهری استانبول..... ۲۰۳
- ۴-۲-۳. ساختار کلان و جایگاه شهرداری استانبول در نظام حکومتی..... ۲۰۴
- ۴-۲-۴. ساختار شهرداری استانبول..... ۲۰۶
- ۴-۲-۵. وظایف و اختیارات شهرداری کلان‌شهر استانبول..... ۲۰۸
- ۴-۲-۶. منابع درآمدی کلان‌شهر..... ۲۱۰
- ۴-۲-۷. طرح استراتژیک شهری استانبول ترکیه..... ۲۱۰
- ۴-۲-۸. مأموریت طرح..... ۲۱۱
- ۴-۲-۹. موفقیت‌ها و چالش‌ها..... ۲۱۲

فصل پنجم: بررسی وضعیت مدیریت شهری و نهادهای محلی در کشور آمریکا و

شهر لس آنجلس..... ۲۱۵

۵-۱. نظام مدیریت شهری کشور آمریکا..... ۲۱۵

۵-۱-۱. معرفی اجمالی کشور آمریکا..... ۲۱۵

۵-۱-۲. تبیین وضعیت تغییرات جمعیت شهری در دوره پنجاه ساله..... ۲۱۷

۵-۱-۳. بررسی ساختار و ماهیت نظام سیاسی..... ۲۱۹

۵-۱-۴. جایگاه حکومت‌های محلی و مدیریت شهری در قانون اساسی کشور..... ۲۳۰

۵-۱-۵. نظام برنامه‌ریزی شهری..... ۲۳۲

۵-۱-۵-۲. مشارکت مردم در طرح‌های توسعه شهری..... ۲۳۸

۵-۱-۶. نظام مدیریت شهری..... ۲۴۲

۵-۱-۷. ساختار و الگوی حکومت محلی شهری..... ۲۴۶

۵-۱-۸. دموکراسی محلی و نحوه انتخاب شهردار و شورای شهر..... ۲۵۲

۵-۱-۹. وظایف و اختیارات شهرداری‌ها و نهادهای محلی..... ۲۵۲

۵-۱-۱۰. روابط دولت مرکزی با شهرداری‌ها و شهرداری‌ها با یکدیگر..... ۲۵۵

۵-۱-۱۱. نحوه تأمین منابع مالی و درآمد شهرداری‌ها..... ۲۵۷

۵-۲. نظام مدیریت شهری لس آنجلس..... ۲۶۰

۵-۲-۱. مأموریت‌های اساسی شهرداری..... ۲۶۰

۵-۲-۲. واحدهای سازمانی شهرداری لس آنجلس..... ۲۶۱

۵-۲-۳. نحوه انتخاب و اختیار شهردار..... ۲۶۶

۵-۲-۴. موفقیت‌ها و چالش‌ها..... ۲۶۷

فصل ششم: بررسی وضعیت مدیریت شهری و نهادهای محلی در کشور فرانسه.. ۲۶۹

۶-۱. نظام مدیریت شهری کشور فرانسه..... ۲۶۹

۶-۱-۱. معرفی اجمالی کشور فرانسه..... ۲۶۹

۶-۱-۲. تبیین وضعیت تغییرات جمعیت شهری در دوره پنجاه ساله..... ۲۷۱

۶-۱-۳. وضعیت تقسیمات کشوری و مدیریت سرزمین..... ۲۷۳

۶-۱-۴. بررسی ساختار و ماهیت نظام سیاسی..... ۲۷۶

۶-۱-۵. جایگاه حکومت‌های محلی و مدیریت شهری در قانون اساسی کشور..... ۲۷۹

۶-۱-۶. نظام برنامه‌ریزی شهری..... ۲۸۴

۶-۱-۷. نظام مدیریت شهری: الگوها و مدل‌های حاکم..... ۲۹۳

۶-۱-۸. ساختار نظام مدیریت شهری..... ۳۰۰

۳۰۵.....	۶-۱-۹. دموکراسی محلی و نحوه انتخاب شهردار و شورای شهر
۳۱۴.....	۶-۱-۱۰. وظایف و اختیارات شهرداری‌ها و نهادهای محلی
۳۱۶.....	۶-۱-۱۱. روابط دولت مرکزی و شهرداری‌ها
۳۱۷.....	۶-۱-۱۲. منابع مالی حکومت‌های محلی
۳۲۰.....	۶-۲. نظام مدیریت شهری پاریس
۳۲۱.....	۶-۲-۱. جایگاه شهرداری در نظام حکومتی
۳۲۲.....	۶-۲-۲. وظایف حاکمیتی شهردار پاریس
۳۲۳.....	۶-۲-۳. نحوه انتخاب و اختیارات شورا
۳۲۵.....	۶-۲-۴. نحوه انتخاب و اختیار شهردار
۳۲۷.....	۶-۲-۵. ساختار مناطق و محلات شهری
۳۲۸.....	۶-۲-۶. انتخابات پاریس
۳۲۹.....	۶-۲-۷. بودجه و اعتبارات
۳۲۹.....	۶-۲-۸. موفقیت‌ها و چالش‌ها

فصل هفتم: بررسی وضعیت مدیریت شهری و نهادهای محلی در کشور

۳۳۱.....	کره جنوبی
۳۳۱.....	۷-۱. نظام مدیریت شهری کشور کره جنوبی
۳۳۱.....	۷-۱-۱. معرفی اجمالی کشور کره جنوبی
۳۳۳.....	۷-۱-۲. تبیین وضعیت تغییرات جمعیت شهری در دوره پنجاه‌ساله
۳۳۴.....	۷-۱-۳. وضعیت تقسیمات کشوری و مدیریت سرزمین
۳۳۵.....	۷-۱-۴. بررسی ساختار و ماهیت نظام سیاسی
۳۴۱.....	۷-۱-۵. جایگاه حکومت‌های محلی و مدیریت شهری در قانون اساسی کشور
۳۴۳.....	۷-۱-۶. نظام مدیریت شهری: الگوها و ساختار حاکم
۳۴۸.....	۷-۱-۷. دموکراسی محلی و نحوه انتخاب شهردار و شورای شهر
۳۴۹.....	۷-۱-۸. وظایف و اختیارات شهرداری‌ها و نهادهای محلی
۳۵۶.....	۷-۱-۹. روابط دولت مرکزی و شهرداری‌ها
۳۵۸.....	۷-۱-۱۰. شیوه‌های اعمال نظارت بر شهرداری‌ها
۳۶۲.....	۷-۱-۱۱. نحوه تأمین منابع مالی و درآمد حکومت‌های محلی
۳۶۶.....	۷-۲. نظام مدیریت شهری سئول
۳۶۶.....	۷-۲-۱. ساختار تشکیلاتی، شرکت‌ها و سازمان‌های وابسته مدیریت کلان‌شهر سئول

۳۶۸.....	۷-۲-۲. وظایف و اختیارات شهرداری سئول.....
۳۶۹.....	۷-۲-۳. نحوه انتخاب و اختیار شهردار.....
۳۶۹.....	۷-۲-۴. نحوه انتخاب و اختیارات شورا.....
۳۷۳.....	۷-۲-۵. بودجه و اعتبارات.....
۳۷۴.....	۷-۲-۶. موفقیت‌ها و چالش‌ها.....

فصل هشتم: بررسی وضعیت مدیریت شهری و نهادهای محلی در کشور آلمان.... ۳۷۹

۳۷۹.....	۸-۱. نظام مدیریت شهری کشور آلمان.....
۳۷۹.....	۸-۱-۱. معرفی اجمالی کشور آلمان.....
۳۸۱.....	۸-۱-۲. تبیین وضعیت تغییرات جمعیت شهری در دوره پنجاه‌ساله.....
۳۸۳.....	۸-۱-۳. وضعیت تقسیمات کشوری و مدیریت سرزمین.....
۳۸۵.....	۸-۱-۴. بررسی ساختار و ماهیت نظام سیاسی.....
۳۹۰.....	۸-۱-۵. جایگاه حکومت‌های محلی و مدیریت شهری در قانون اساسی کشور.....
۳۹۲.....	۸-۱-۶. نظام برنامه‌ریزی شهری.....
۳۹۳.....	۸-۱-۷. نظام مدیریت شهری: الگوها و مدل‌های حاکم.....
۳۹۸.....	۸-۱-۸. ساختار نهادهای محلی.....
۴۰۰.....	۸-۱-۹. دموکراسی محلی و نحوه انتخاب شهردار و شورای شهر.....
۴۰۱.....	۸-۱-۱۰. وظایف و اختیارات شهرداری‌ها و نهادهای محلی.....
۴۰۱.....	۸-۱-۱۱. روابط دولت مرکزی و شهرداری‌ها.....
۴۰۳.....	۸-۱-۱۲. نحوه تأمین منابع مالی و درآمد شهرداری‌ها.....
۴۰۴.....	۸-۲. نظام مدیریت شهری برلین.....
۴۰۵.....	۸-۲-۱. وظایف و اختیارات شهرداری‌ها.....
۴۱۳.....	۸-۲-۲. نحوه انتخاب و اختیار شهردار.....
۴۱۴.....	۸-۲-۳. نحوه انتخاب و اختیارات شورا.....
۴۱۵.....	۸-۲-۴. بودجه و اعتبارات.....
۴۱۶.....	۸-۲-۵. موفقیت‌ها و چالش‌ها.....

فصل نهم: بررسی وضعیت مدیریت شهری و نهادهای محلی در کشور استرالیا..... ۴۱۹

۴۱۹.....	۹-۱. نظام مدیریت شهری کشور استرالیا.....
۴۱۹.....	۹-۱-۱. معرفی اجمالی کشور استرالیا.....
۴۲۱.....	۹-۱-۲. تبیین وضعیت تغییرات جمعیت شهری در دوره پنجاه‌ساله.....

۴۲۳	۹-۱-۳. وضعیت تقسیمات کشوری و مدیریت سرزمین
۴۲۴	۹-۱-۴. بررسی ساختار و ماهیت نظام سیاسی
۴۲۷	۹-۱-۵. جایگاه حکومت‌های محلی و مدیریت شهری در قانون اساسی کشور
۴۲۹	۹-۱-۶. نظام مدیریت شهری: الگوها و مدل‌های حاکم
۴۳۰	۹-۱-۷. تقسیمات اداری، ساختار و تشکیلات محلی
۴۳۱	۹-۱-۸. ساختار نهادهای محلی
۴۳۴	۹-۱-۹. دموکراسی محلی و نحوه انتخاب شهردار و شوراهای محلی
۴۳۵	۹-۱-۱۰. وظایف و اختیارات شهرداری‌ها و نهادهای محلی
۴۴۱	۹-۱-۱۱. روابط دولت مرکزی با شهرداری‌ها
۴۴۳	۹-۱-۱۲. شیوه‌های اعمال نظارت بر دولت‌ها و شوراهای محلی
۴۴۴	۹-۲. نظام مدیریت شهری ملبورن
۴۴۶	۹-۲-۱. جایگاه شهرداری در نظام حکومتی
۴۴۸	۹-۲-۲. نحوه انتخاب و اختیار شورا
۴۴۸	۹-۲-۳. خدمات دولت محلی
۴۵۰	۹-۲-۴. بودجه و اعتبارات
۴۵۱	۹-۲-۵. موفقیت‌ها و چالش‌ها

فصل دهم: بررسی وضعیت مدیریت شهری و نهادهای محلی در کشور مالزی ۴۵۳

۴۵۳	۱۰-۱. نظام مدیریت شهری کشور مالزی
۴۵۳	۱۰-۱-۱. معرفی اجمالی کشور مالزی
۴۵۴	۱۰-۱-۲. تبیین وضعیت تغییرات جمعیت شهری در دوره پنجاه‌ساله
۴۵۶	۱۰-۱-۳. وضعیت تقسیمات کشوری و مدیریت سرزمین
۴۵۷	۱۰-۱-۴. بررسی ساختار و ماهیت نظام سیاسی
۴۵۷	۱۰-۱-۵. جایگاه حکومت‌های محلی و مدیریت شهری در قانون اساسی کشور
۴۶۲	۱۰-۱-۶. نظام برنامه‌ریزی شهری
۴۶۵	۱۰-۱-۷. نظام مدیریت شهری: الگوها و مدل‌های حاکم
۴۶۶	۱۰-۱-۸. ساختار نهادهای محلی
۴۶۹	۱۰-۱-۹. وظایف و اختیارات شهرداری‌ها و نهادهای محلی
۴۷۲	۱۰-۱-۱۰. نحوه تأمین منابع مالی و درآمد شهرداری‌ها
۴۷۳	۱۰-۲. نظام مدیریت شهری کوالالامپور

۴۷۴	۱۰-۲-۱. چشم انداز و مأموریت‌های اساسی شهرداری
۴۷۴	۱۰-۲-۲. ساختار شهرداری
۴۷۶	۱۰-۲-۳. وظایف و اختیارات شهرداری
۴۸۵	۱۰-۲-۴. موفقیت‌ها و چالش‌ها

فصل یازدهم: جمع‌بندی و نتیجه‌گیری؛ تحلیل تطبیقی وضعیت نظام مدیریت

۴۸۷	شهری در جهان و ایران
۴۸۷	۱۱-۱. جمع‌بندی
۴۸۹	۱۱-۱-۱. حوزه ساختاری و نظام اداره امور شهرها
۴۹۱	۱۱-۲. حوزه ارتباطات محلی و ملی
۴۹۳	۱۱-۳. حوزه کارکردی و نقش‌آفرینی
۴۹۹	۱۱-۴. حوزه درآمد و هزینه
۵۰۰	۱۱-۵. حوزه نظارت و کنترل
۵۰۳	۱۱-۶. حوزه قوانین اساسی و پایه
۵۰۷	کتابنامه

پیشگفتار

مدیریت شهری در شهرهای امروزی نقشی اساسی در پایداری و توسعه‌یافتگی زندگی شهری دارد. اثرگذاری مثبت مدیریت شهری مستلزم فراهم کردن شرایطی است که مهم‌ترین آنها را می‌توان داشتن اختیار و مسئولیت، توانایی تأمین منابع مالی پایدار و مشارکت عمومی دانست. بررسی ساختار مدیریت شهری در کشورهای دنیا نیازمند تطبیق این ساختار با شرایط و هرم سیاسی قدرت و اختیار در هر کشور و نظام سیاسی حاکم است. در واقع این محورها می‌توانند شرایط حاکم بر مدیریت شهری را تشریح و تبیین نمایند.

با وجود این تفاوت در جایگاه، وظایف و اختیارات مدیریت شهری و تطبیق جایگاه آنها با نظام سیاسی و اداری حاکم بر اداره امور کلان کشور در کلیه شهرهای مورد مطالعه، امور محلی و مدیریت شهری در قالب یک سیستم حکومت محلی ویژه و نسبتاً مستقل انجام می‌شود. وجود قوانین استقلال محلی که بعضاً تصویب آنها به دهه‌های ۱۹۴۰ و ۱۹۵۰ میلادی بازمی‌گردد و اصلاح این قوانین مطابق با نیازها و شرایط جدید، شکلی کاملاً رسمی و قانونی به این دولت‌های محلی بخشیده است؛ به طوری که از سوی حکومت‌های مرکزی کاملاً به رسمیت شناخته

می‌شوند. از این رو شهرداری‌ها که پایه و اساس این حکومت‌های محلی هستند، در اداره امور محلی از استقلال نسبی برخوردارند؛ اما این استقلال تا جایی پیش می‌رود که ناقض قوانین اساسی و سایر قوانین کشور نباشد. آنها برای تأمین منابع خود بیشتر بر درآمدهای محلی متکی هستند و کمتر از منابع ملی بهره می‌گیرند. حتی در مواردی که شهرداری‌ها کلیه ابعاد مدیریت شهری را پوشش نمی‌دهند، هدایت، راهبری و جلب مشارکت سایر بازیگران در عرصه مدیریت شهری را اعم از سازمان‌ها و نهادهای تابع وزارتخانه‌ها بر عهده دارند. دولت‌های محلی و شهرداری‌های کلان‌شهرهای توسعه‌یافته با داشتن اختیارات وسیع، طیف متنوعی از خدمات و کارکردها را برای شهروندان ارائه می‌کنند. آنها می‌توانند انواع فعالیت‌ها را به‌منظور برآوردن نیازمندی‌های عمومی شهروندان انجام دهند. همچنین می‌توانند به تنظیم مقررات، تدوین دستورکارها، اتخاذ و اجرای اقدامات محدودکننده و حتی وضع مجازات‌ها بپردازند؛ البته در محدوده اختیاراتی که به‌واسطه قوانین مربوط، به شهرداری‌ها و دولت‌های محلی اعطا می‌گردد. در نتیجه این اختیارات شهرداری‌ها خدمات متنوعی را ارائه می‌کنند.

بیش از چند دهه از تدوین قوانین و مقررات اداره دولت‌های محلی در شهرهای آسیایی نمی‌گذرد. وجود قوانین و مقررات مختلف در حوزه مدیریت محلی و استقلال دولت‌های محلی علاوه بر اینکه به این دولت‌ها صورت قانونی داده و موجب شده دولت‌های مرکزی آنها را به رسمیت بشناسند، چهارچوب مشخص و شفافی برای نحوه اداره آنها و ارتباط آنها با سطوح بالاتر دولت مرکزی ارائه کرده است. معمولاً قوانین و مقررات استقلال دولت‌های محلی^۱ به‌وسیله موادی از قانون اساسی

۱. یا شهرداری‌های کلان‌شهرها

کشورها پشتیبانی می‌شوند. همچنین این قوانین با گذشت زمان و ایجاد شرایط جدید اصلاح و نیز قوانین فرعی و مرتبط برای تکمیل آنها تصویب می‌شوند. کتاب بررسی تطبیقی مدیریت شهری در جهان تلاشی است برای معرفی الگوها، ساختار و وظایف نهادهای محلی در کشورهای مختلف در چهارچوب نظام سیاسی و قانون اساسی این کشورها و می‌تواند دریچه‌ای به الگوگیری از تجارب جهانی نیز تلقی شود. این نوشتار ضمن ارائه گونه‌بندی سیاسی کشورها در قالب فصل کلیات به معرفی نه کشور جهان و ساختارهای حاکم بر اداره امور آنها و نیز جایگاه مدیریت شهری در ساختار موردنظر می‌پردازد. بررسی تطبیقی نظام کلان مدیریت شهری در کشورهای نمونه و بررسی نظام مدیریت شهری یک شهر از این کشورها مورد تأکید قرار گرفته است. در پایان از تلاش‌های نویسندگان محترم و سرکار خانم مهکامه فتاحی که در تنظیم این نوشتار کمک شایان توجهی نمودند تشکر و قدردانی می‌گردد.

مقدمه

رویکردها و دیدگاه‌های شهری، شهر را مکانی تلقی می‌کنند که عرصه بروز انواع فعالیت‌های اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و سایر امور مرتبط با نیازهای اساسی انسان است. در این چهارچوب محیط شهر همواره دچار تحول اساسی در نوع بهره‌برداری و استفاده از ظرفیت‌ها و پتانسیل‌های موجود در آن است. گذری بر نظریه‌هایی که هریک خاستگاه‌های پیدایش شهر را بیان می‌کنند، نشان می‌دهد که شهرها بر اساس یک یا چند عامل مانند قدرت اقتصادی بازار، مسائل دفاعی، عوامل طبیعی مساعد و غیره شکل گرفته، در گذر تاریخ رشد یافته و عرصه انجام بسیاری از تحولات تاریخی و گاه بنیادی در یک کشور شده‌اند.

هم‌زمان با توسعه شهرها و گرایش مردم به شهرنشینی معادلات اقتصادی و اجتماعی در شهرها دچار تحول و دگرگونی شده و بخشی از جهان‌بینی و ایدئولوژی‌های حاکم بر زندگی شهروندان نیز دستخوش تغییر شده است. در حال حاضر بازخورد این تغییرات در نظام شهرنشینی کشورها چرخشگاه‌هایی تاریخی را نشان می‌دهد؛ در این چرخشگاه‌ها سکونت و زندگی امروزی در شهرها بازگشت به سنت‌های گذشته را نوعی ارزش مطلوب و بهینه تلقی می‌کند. تکیه بر ارزش‌های

گذشته و به‌کارگیری آنها در زندگی امروز نیز نیازمند کاربست آنها در چهارچوب نظام‌های جدید اقتصادی و اجتماعی است تا ضمن تطبیق با نیازهای فعلی اجتماع ساکن بتواند اصول و چهارچوب نظام سستی شهرنشینی را رعایت و محیط طبیعی را حفظ نماید؛ ازاین‌رو نظریه‌پردازان شهری همواره به عنوان یک دغدغه اصلی به این مهم اهتمام داشته و توانسته‌اند نحله‌های فکری جدیدی را مطابق با نیازهای فعلی، اما در چهارچوب نظام مدرنیستی حاکم بر شهرسازی جهان ارائه نمایند.

در رویکردها و نظریه‌های مدیریت و برنامه‌ریزی شهری تمامی تلاش‌ها معطوف به استفاده از رویکرد راهبردی - مشارکتی شده تا بتواند به کمک مردم‌سالاری شورایی زندگی شهری را هموارتر سازد. پیرو این دیدگاه چاره‌جویی‌های قانونی و اجرایی مدیریت کشوری و شهری در دهه‌های اخیر^۱ به مسائل بنیادین اجتماعی، تلاش برای ایجاد یکپارچگی و افزایش حس تعلق اجتماعی به محیط زندگی و تحقق مفهوم شهروندی در عرصه‌های جمعی توجه بیشتری نشان داده است. رهیافت‌های حاکم بر این نظام نیز در دو قالب فکری کلان و خرد وجود دارد که عبارتند از:

۱. مدیریت متمرکز، اقتدارگرا در سطح کلان یا به تعبیری از بالا به پایین؛

۲. مشارکت جمعی، بسیج اجتماعی، برنامه‌ریزی مشارکتی یا از پایین به بالا.

دیدگاه دوم می‌تواند منجر به کشف و ایجاد ظرفیت‌های نهادی،

۱. در نظام برنامه‌ریزی و سیاست‌گذاری در شهرها و پی‌ریزی پایه‌هایی برای اداره امور آنها

کتابنامه

ابراهیمی فر، یدالله (۱۳۷۶)، عدم تمرکز مالی، بسیج و استفاده از منابع مالی برای توسعه (مسائل تجارب و سیاست‌ها در منطقه اسکاپ)، تهران: برنامه و بودجه.

ابوالحمد، عبدالحمید (۱۳۷۰)، مبانی سیاست، جلد نخست، تهران: توس.
احمدی، حسن (۱۳۷۵)، نگرشی بر الگوهای برنامه‌ریزی شهری در جهان، قسمت سوم، امریکا، تهران: وزارت کشور، دفتر برنامه‌ریزی عمرانی، مرکز مطالعات برنامه‌ریزی شهری.
اردستانی، فرود، ساختار شهرداری و شورای شهر سئول، شهرداری‌ها، سال نهم، شماره ۹۷، ص ۵۴-۵۲.

آستانه، علی دربان (۱۳۸۵)، حکمروایی روستایی در ایران و نقش دهیاری‌ها در تحقق آن، رساله دکتری، رشته جغرافیا و برنامه‌ریزی روستایی: دانشگاه تهران.

اسکات، آلن جان (۱۳۸۴)، شهر - منطقه‌های جهانی، مترجم: پانته آ لطفی کاظمی، تهران: پردازش و برنامه‌ریزی شهری.

ایمانی جاجرمی، حسین (۱۳۷۸)، «مدل‌های اداره امور شهر: تجربه آلمان فدرال»، ماهنامه آبادی، تهران: وزارت مسکن و شهرسازی.

ایمانی جاجرمی، حسین (۱۳۷۹)، «حکومت محلی در ترکیه نیازمند اصلاحات»، شهرداری‌ها، سال دوم، شماره ۲۴.

بانک جهانی (۱۳۷۹)، نقش دولت در جهان در حال تحول، مترجم: مرکز پژوهش‌های اقتصادی، تهران.

- برک پور، ناصر و ایرج اسدی (۱۳۸۸)، مدیریت و حکمروایی شهری، تهران: معاونت پژوهشی دانشگاه تهران.
- بصیرت، میثم (۱۳۷۱)، «مروری بر نظام اداره لندن»، شهرداری‌ها، شماره ۷۵، ص ۲۷.
- بوشارد، «تجربه آلمان در طرح‌ریزی کالبدی»، مترجم: سارا مهدوی، آبادی، سال دوم، شماره ۷.
- پرینان، بهمن (۱۳۷۵)، نگرشی بر الگوهای برنامه‌ریزی شهری در جهان، فرانسه، تهران: وزارت کشور، دفتر برنامه‌ریزی عمرانی، دفتر مطالعات و برنامه‌ریزی شهری.
- پژوهشکده مدیریت شهری و روستایی (۱۳۸۷)، مطالعه تدوین لایحه جامع قانون دهیاری‌ها.
- پیتر بومونت؛ جرال د بلیک؛ مالکوم واگ استاف (۱۳۶۹)، خاورمیانه، مترجم: محسن مدیر شانه‌چی؛ محمود رمضان‌زاده؛ علی آخشینی، مشهد.
- پیرزاده حسینی (۱۳۸۷)، اصلاح نظام مدیریت توسعه شهری در ایران بر اساس رویکرد راهبردی، چاپ اول، تهران: وزارت مسکن و شهرسازی.
- ترک، مهری (۱۳۷۵)، اصول حقوقی حاکم بر قوانین و مقررات شهرسازی ایران، انگلیس، تهران: وزارت کشور، دفتر برنامه‌ریزی عمرانی، مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهری.
- ترکیه، کتاب سبز راهنمای کشورشناسی (۱۳۷۸): تهران، وزارت امور خارجه.
- جعفری، عباس (۱۳۸۲)، گیتاشناسی نوین کشورها، تهران، گیتاشناسی.
- جمشیدزاده، ابراهیم، مدیریت اجرای مادرشهر سئول، جلد اول، چاپ اول، تهران: سازمان شهرداری‌های کشور.
- حافظ‌نیا، محمدرضا (۱۳۸۱)، جغرافیای سیاسی ایران، تهران: سمت.
- خاکباز، افشین (۱۳۸۷)، چهارچوب حقوقی نظام بودجه‌ریزی در برخی کشورها (ژاپن)، تهران: مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی، شماره گزارش ۹۰۳۵.
- خیازان، مجید (۱۳۸۲)، «انگلستان: نظام انتخاباتی شوراها»، نشریه همشهری، ۸۲/۲/۳۰.
- دفتر برنامه‌ریزی عمرانی (۱۳۷۵)، نگرشی بر الگوهای برنامه‌ریزی شهری در جهان، انگلستان، تهران: وزارت کشور، دفتر برنامه‌ریزی عمرانی، مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهری.

- دفتر برنامه‌ریزی عمرانی وزارت کشور (۱۳۸۱)، *برنامه‌ریزی و مدیریت شهری مسائل نظری و چالش‌های تجربی*، تهران: سازمان شهرداری‌های کشور. دفتر مطالعات سیاسی و بین‌المللی (۱۳۷۹)، *کتاب سبز آلمان*، چاپ اول: وزارت امور خارجه.
- دوبن، آلن (۱۳۷۹)، «چالش‌های مدیریت محلی در ترکیه»، *ماهنامه شهرداری‌ها*، مترجم: حسن شفیعی، شماره ۱۲.
- دورژه، موريس (۱۳۵۲)، *رژیم‌های سیاسی*، مترجم: صدرالحفاظی، تهران: شرکت سهامی کتاب‌های جیبی.
- راجی، سیدمحمدهادی (۱۳۸۹)، *قانون انتخابات فرانسه*، چاپ اول، تهران: مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی، دفتر مطالعات سیاسی.
- رجبیه، محمدحسین (۱۳۷۸-۱۳۷۹)، «حکومت محلی در حقوق انگلستان»، *پایان‌نامه (کارشناسی ارشد)*، تهران: دانشگاه شهید بهشتی، دانشکده حقوق.
- رضویان، محمدتقی (۱۳۸۱)، *مدیریت عمران شهری*، تهران: نیل.
- رفیعی، ابوذر (۱۳۸۹)، *فرایند انتخابات و رأی‌گیری در کشورهای مختلف (۳) ژاپن*، تهران: مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی، دفتر مطالعات سیاسی.
- رفیعی، ابوذر (۱۳۸۹)، *مطالعه تطبیقی نهادهای محلی در کشورهای مختلف شوراها و شهرداری‌ها (۲) ژاپن، هند و افریقای جنوبی*، تهران: مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی، دفتر مطالعات سیاسی.
- رفیعی، ابوذر (۱۳۸۹)، *مطالعه تطبیقی نهادهای محلی در کشورهای مختلف (۳) ترکیه و فرانسه*، تهران: مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی، دفتر مطالعات سیاسی.
- سازمان جهانگردی (۱۳۸۶)، *جهانگردی چشم‌اندازی جامع*، مترجم: دکتر علی پارساییان و دکتر سعید محمداعرابی، چاپ چهارم، تهران: دفتر پژوهش‌های فرهنگی.
- سرویس بین‌الملل، «پاریس عروس شهرهای جهان»، *شهرداری‌ها*، سال نهم، شماره ۹۵.
- سرویس بین‌الملل، «جایگاه شهرداری‌ها در فرانسه»، *شهرداری‌ها*، سال نهم، شماره ۸۹.
- شرکت خدمات مدیریت ایرانیان (۱۳۸۹)، *بازنگری استراتژیک نظام مدیریت*

- اجرایی کلان‌شهر تهران، بررسی تطبیقی مدیریت، چاپ؟
صادقی گیوی، فاطمه (۱۳۷۹)، «نظام شورایی در انگلستان» نشریه ایران شورا، شماره اول، ص ۲۵.
- صرافی، مظفر (۱۳۷۵)، «گزارش بررسی تطبیقی نظام‌های مدیریت کلان‌شهرهای جهان»، طرح مجموع شهری تهران، تهران.
- صرافی، مظفر (۱۳۸۷)، «خلاصه گزارش مطالعات طرح‌ریزی کالبدی در نمونه‌هایی از مناطق کلان‌شهری جهان»، طرح مجموعه شهری تهران و شهرهای اطراف، تهران: وزارت مسکن و شهرسازی، مرکز مطالعات و تحقیقات شهرسازی و معماری ایران.
- طاهری، ابولقاسم (۱۳۷۷)، اداره امور شهرها، تهران: قومس.
- عالمی، زهرا (۱۳۷۸)، «حکومت‌های محلی در ژاپن»، مجله حقوق و اجتماع، شماره ۱۸-۱۳.
- عامری، حیات (۱۳۸۰) «سازمان شهرداری‌های ترکیه از گذشته تا امروز»، ماهنامه شهرداری‌ها، شماره ۲۴.
- عامری، فائزه و همکاران (۱۳۸۷)، بررسی تطبیقی وظایف و اختیارات شوراهای محلی (۱) انگلستان و استرالیا، تهران: مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی، دفتر مطالعات سیاسی.
- عبادی، کوروش (۱۳۷۳)، انگلستان (کتاب سبز)، تهران: وزارت امور خارجه.
- عباس‌زادگان، مصطفی و حامده رضوی (۱۳۸۵)، «اتخاذ رویکردی نوین برای طرح‌های توسعه شهری»، نشریه هنرهای زیبا، شماره ۲۸، ص ۲۲-۱۵.
- عطار، سعید (۱۳۸۷)، مطالعه تطبیقی سیاست‌های کلی: امریکا (۳)، تهران: مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی، دفتر مطالعات سیاسی، گزارش شماره ۹۰۵۱.
- عظیمی، احمد (۱۳۵۷)، قوانین شهرسازی در انگلستان، فرانسه، ایالات متحده، جلد چهارم، تهران: وزارت مسکن و شهرسازی تهران.
- عظیمی، احمد (۱۳۷۵)، قوانین شهرسازی در انگلستان، فرانسه، ایالات متحده امریکا، جلد چهارم، تهران: وزارت مسکن و شهرسازی تهران.
- علوی تبار، علیرضا (۱۳۷۹)، الگوی مشارکت شهروندان در اداره امور شهرها، جلد اول، تهران: وزارت کشور، دفتر برنامه‌ریزی عمرانی.
- فقیهی، ابوالحسن و حبیب‌الله سالارزهی، «اصلاحات مدیریت شهری در کشورهای اروپایی»، فصلنامه مطالعات مدیریت، شماره ۴۵.

- قریب، فریدون (۱۳۸۰)، *بررسی تطبیقی نظام‌های شهرسازی*، تهران: دانشگاه تهران.
- کاردان، عباس (۱۳۸۶)، *کتاب اروپا (۱)*، «ویژه مسائل انگلستان»، چاپ اول، تهران: مؤسسه فرهنگی مطالعات و تحقیقات بین‌المللی معاصر تهران.
- کاظمیان و سعیدی رضوانی (۱۳۸۳)، *امکان‌سنجی واگذاری وظایف جدید به شهرداری‌ها*، جلد اول، تهران: وزارت کشور، دفتر برنامه‌ریزی عمرانی (مرکز) با همکاری مؤسسه تحقیقات اقتصادی دانشگاه تربیت مدرس.
- مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی (۱۳۷۹)، *قانون اساسی کشورها (۲)*، آمریکا، تهران: مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی.
- مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی (۱۳۷۹)، *قانون اساسی کشورها (۲)*، ژاپن، تهران: مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی.
- مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی (۱۳۷۹)، *قانون اساسی کشورها (۲)*، مالزی، تهران: مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی.
- مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران (۱۳۷۵)، *مطالعه تطبیقی نظام‌های مدیریت مناطق شهری در جهان*، تهران.
- مرکز مطالعات و پژوهش‌های اداری (۱۳۶۶)، *اداره امور عمومی در ژاپن*، بخش دوم، سازمان امور اداری و استخدامی کشور.
- مرکز مطالعات و تحقیقات شهرسازی و معماری ایران (۱۳۷۵)، «مطالعه تطبیقی نظام‌های مدیریت مناطق شهری در جهان، طرح مجموعه شهری تهران و شهرهای اطراف آن»، تهران: مرکز مطالعات و تحقیقات شهرسازی و معماری ایران.
- مزینی، منوچهر (۱۳۷۷)، *بررسی ساختار مدیریت شهری در ایران*، تهران: وزارت کشور، معاونت هماهنگی امور عمرانی، دفتر برنامه‌ریزی عمرانی، مرکز مطالعات شهری.
- مشیری، ابوالقاسم (۱۳۴۵)، *نقش‌کنگره در سیاست کشور آمریکا*، تهران: سپهر. معاونت هماهنگی امور عمرانی، دفتر برنامه‌ریزی عمرانی، شهرداری‌ها در ایران و جهان (۱۳۷۹).
- معبودی، محمدرضا (۱۳۷۹)، *الگوی تقسیم کار میان شورا و شهرداری‌ها در ایالات متحده*، شماره ۲۱.
- مقیم، محمد (۱۳۸۸)، *اداره امور حکومت‌های محلی*، تهران: سمت.
- موروا، آندره (۱۳۶۶)، *تاریخ انگلستان*، مترجم: غلامعلی قاسمی، تهران: کتاب امروز.

- موسوی، مینو (۱۳۸۰)، «شیوه‌های انتخابات شورا و شهرداری در فرانسه»، *شهرداری‌ها*، شماره ۲۴.
- مهندسان مشاور شارمند (۱۳۷۸)، *شیوه‌های تحقق طرح‌های توسعه شهری*، جلد اول، تهران: وزارت کشور، دفتر برنامه‌ریزی عمرانی، مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهری.
- نجاتی حسینی، سید محمود (۱۳۸۳)، *برنامه‌بندی و مدیریت شهری با مسائل نظری و چالش‌های غربی*، چاپ دوم، تهران: سازمان شهرداری‌های کشور.
- نقیب‌زاده، احمد (۱۳۸۹)، *سیاست و حکومت در اروپا*، چاپ پنجم، ویرایش دوم، تهران: سمت.
- نوروزی‌فر، سید عبدالرحیم (۱۳۸۰)، *مدیریت سازمان‌های محلی و شهرداری‌ها*، تهران: بازتاب.
- نوروزی‌فر، سید عبدالرحیم (۱۳۸۰)، *مدیریت سازمان‌های محلی و شهرداری‌ها*، چاپ اول، تهران.
- وبسایت رسمی شهرداری برلین، قانون اساسی برلین، با عنوان دولت، بخش چهارم، ماده قانون‌های ۵۵ الی ۵۸، مصوب سال ۲۰۰۹ (www.berlin.de)
- وبسایت رسمی شهرداری برلین، قانون اساسی برلین، با عنوان سیستم مالی، بخش هشتم، ماده قانون‌های ۸۵ الی ۹۵، مصوب سال ۲۰۰۹، (www.berlin.de).
- وزارت کشور (۱۳۸۴)، *نحوه مدیریت شهری در برخی از شهرهای مهم جهان*، تهران: دفتر مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهری.
- هراتی خلیل‌آباد، بهرام، «مدیریت کلان‌شهر سئول»، *شهرداری‌ها*، سال چهارم، شماره ۴۵، صص ۵۴-۵۲.
- یالچین داغ، سلجوق، بررسی و مقایسه سازمان‌های محلی در کشورهای آلمان فدرال و ترکیه، مترجم: علیرضا میری، همدان: استانداری همدان.
- 120http://www.melbourne.vic.gov.au/AboutCouncil/MayorCouncillors
- Adams, J.Q, and Pearlle Strother-Adams (2001), *Dealing with Diversity*. Chicago: Kendall/Hunt.
- Administration (2006-2010), Homepage: <http://english.seoul.go.kr>
- Akbar Alikhan Mohd. & Muttalil M. A (1982), "theory of Local

Government”, starting publishers private, limited.

Brenner,N (2003), “*Metropolitiation Institutional Reform and the Rescaling of state space in Contemporary Western Europe*”, *European Urban and regional studies*,Vol. 10, No. 4.

Changes in the list of subdivision names and code elements Page 11 (PDF).
International Organization for Standardization.

Cole, Alistair (2003), “Decentra lisation in France”, *Back to grass roots or steering at a distance? Political association annual conference*, university of Leicester, 15-17 April, PP. 6-8.

Countries within a country number-10.gov.uk.Archived from the original on 2008-02-09. Fenwick, John (1995), *Managing Local Government*, chapman&Hall.

G. N, Scoon, (The County Councils) *Town Planning Review*, Vol. 62, No. 2, 1987, PP. 249-253.

<http://rentalexpresspropertymanagement.com.au>

<http://www.onlymelbourne.com.au>

<http://www.streetsblog.org>

<http://www.yukiba.com>

<http://alloveralbany.com>

<http://bce.com.au>

<http://chictraveler.com>

<http://citynoise.org>

<http://citynoise.org>

<http://cyprushosting.biz>

<http://en.wikipedia.org>

http://en.wikipedia.org/wiki/Government_of_Japan

<http://fa.wikipedia.org>

<http://fuseblog.typepad.com>

<http://globalenglishblog.com>

<http://hot-booking.com>

<http://morristrends.com>

<http://multipletext.com>
<http://multipletext.com>
<http://picture4u.net>
<http://roadsofstone.com>
<http://students.cis.uab.edu>
<http://theonlinestuff.com/contact-us>
<http://toptravellists.net/tag/paris>
<http://travel.food.youngester.com>
<http://web.archive.org/web/20080209003312/http://www.number-10.gov.uk/output/Page823.asp>. Retrieved 2009-02-01.
<http://wikitravel.org/en/Paris>
<http://www.100destinos.com>
<http://www.123rf.com>
<http://www.afsusa.org>
<http://www.airport-technology.com>
<http://www.allthingsfrederick.com>
<http://www.atiyefarinan.org>
<http://www.bigskyline.com>
<http://www.brianandstephwilliams.net>
<http://www.calfinder.com>
<http://www.cheapostay.com>
<http://www.e-architect.co.uk>
<http://www.expedia.co.uk>
<http://www.expedia.com>
<http://www.expedia.com>
<http://www.fodors.com>
<http://www.gao.gov/archive/1998/og98005.pdf>
<http://www.good-luxury.com>
<http://www.greatistanbul.com>
<http://www.heartoflincolnland.com>
<http://www.helga.lv>

<http://www.hmdb.org>
<http://www.hotels.com>
<http://www.hydrus.pl>
<http://www.ibb.gov.tr>
<http://www.iransetup.com>
http://www.iso.org/iso/newsletter_i-9.pdf. Retrieved 2009-02-01.
<http://www.istanbulmunicipality.com/>
<http://www.istockphoto.com>
<http://www.jitourism.com>
<http://www.kaletour.com/>
<http://www.lacity.org>
<http://www.limkokwing.net>
<http://www.london.gov.uk>
<http://www.losangeleshomesguide.com>
<http://www.malaysia.com/>
<http://www.mav.asn.au>
<http://www.mav.asn.au/about-local-government>
<http://www.mav.asn.au/about-local-government/local-government-services>
<http://www.melbourne.vic.gov.au>
<http://www.melbourne.vic.gov.au/AboutCouncil/financegovernance>
<http://www.melbourne.vic.gov.au/AboutCouncil/PlansandPublication>
<http://www.melbourne.world-guides.com/>
<http://www.melbourneit.info>
<http://www.migrationnews.com>
<http://www.mooseycountrygarden.com>
<http://www.mots.go.th>
<http://www.nodents.com>
<http://www.socialphy.com>
<http://www.socialphy.com>
<http://www.sydney-australia.biz>
<http://www.theatlanticcities.com>

<http://www.thenewnewinternet.com>

<http://www.tourist-destinations.com>

<http://www.traveldailynews.com>

<http://www.travelshopturkey.com>

<http://www.travelvivi.com>

<http://www.tripadvisor.com>

<http://www.tripadvisor.com>

<http://www.umic.ir>

<http://www.visitandcare.com>

<http://www.wellho.net>

<http://www.worldexecutive.com>

<http://www.worldexecutive.com>

<http://www.worldtourism.or>

<http://www.world-wallpaper.com>

J. D (1983), Stewart, (Policy Forum), *Town Planning Review*, Vol. 54, No. 3, PP. 376-377.

Kim, Byon joon (2000), "Local Government in Republic Korea", *United Nations Economic and social commission for Asia and Pacific*.

Klein, Ted Rhode Island. Marshall Cavendish (2007): 67

Lugan, Jean claude (2001), "The new face of local Government in france", Melbourne, Australia, 11 April, p. 2.

Lugan, Jean claude, "*The new face of local Government in france*", Melbourne, Australia 11 April 2001, p. 2.

Martin, Hojn (2004), *Effective Local Government In The Australian Federation*.

Martin, Hojn (2004), *Effective local government in the Australian federation*.

Mohamed zin Mohamed (1998), "Local Government in Malaysia", *United Nations Economic and social commission for Asia and Pacific*.

Newman, Kevin (1998), "Local Government Japan", *United Nations Economic and social commission for Asia and Pacific*.

Office for National Statistics, "*Population estimates for UK, England and*

- Wales, Scotland and Northern Ireland – current datasets*".
statistics.gov.uk.<http://www.statistics.gov.uk/statbase/Product.asp?vlnk=15106>.
- Office for National Statistics, "*The Countries of the UK*".
statistics.gov.uk.http://www.statistics.gov.uk/geography/uk_countries.asp. Retrieved 2009-02-01.
- Polat oghlou, E (2000), "*Local Government in Turkey*", *Middle Eastern Studies*, Vol. 36. No 4.
- Rosenbloom, Divd (1989), *Public Administration: Understanding Management Political and law in the public sector*, Random house.
- Shulski, Martha (2007) "Gerd Wendler". *The Climate of Alaska*: University of Alaska Press: 4
- SMG (Seoul Metropolitan Government) (2006), *Four-year Plan of the Fourth Elected City*.
- Sproatas, kevin (1999), "*Local Government in Australia*", *united Nations Economic and social commission for Asia and Pacific*.

تهیه کتاب با یکی از روش‌های زیر امکان‌پذیر است :

مراجعه به سایت انتشارات تیسّا و خرید کتاب با ۱۰ درصد تخفیف

www.teesa.pub

مراجعه حضوری یا سفارش تلفنی :

آدرس : تهران ، دروازه شمیران ، خیابان ابن سینا ، بعد از چهارراه فخرآباد ، کوچه حاج علیرضایی
شماره ۹ ، در کوچک ، طبقه ۲ تلفن تماس : ۷۷۶۰۲۸۹۵-۷۷۶۰۲۸۹۹-۷۷۶۰۴۵۶۳-۷۷۶۰۳۷۰۳

مراجعه به مراکز پخش :

ققنوس : میدان انقلاب ، خیابان منیری جاوید ، کوچه مبین ، شماره ۴
تلفن : ۶۶۴۰۸۶۴۰-۶۶۴۶۰۰۹۹
کسترش : خیابان دماوند ، خیابان سازمان آب ، کوچه چهارم غربی ، شماره ۲۸
تلفن : ۷۷۳۵۰۵۹۸
آثار : خیابان انقلاب ، خیابان ۱۲ فروردین ، خیابان شهدای ژاندارمری
جنب اداره پست ، شماره ۹۵ تلفن : ۶۶۴۶۱۸۹۳-۶۶۹۵۲۲۹۱
فرمنگ : خیابان انقلاب ، خیابان لبافی‌نژاد ، نرسیده به تقاطع کارگر ، شماره ۲۶۶ ، واحد ۵
تلفن : ۶۶۴۸۲۱۵۰
کتاب آوران : خیابان کارگر جنوبی ، کوچه شعله ور ، شماره ۱۶ ، طبقه دوم
تلفن : ۶۶۹۱۰۸۴۴-۶۶۹۲۴۰۲۲



انتشارات تیسّا

- آدرس : تهران ، دروازه شمیران ، خیابان ابن سینا ، بعد از چهارراه فخرآباد ، کوچه حاج علیرضایی ، شماره ۹ ، در کوچک ، طبقه ۲
- تلفن تماس : ۷۷۶۰۲۸۹۵-۷۷۶۰۲۸۹۹-۷۷۶۰۴۵۶۳-۷۷۶۰۳۷۰۳
- www.teesa.pub • iteesa@mail.com

مطالعات تطبیقی برای تحقق دو هدف اصلی انجام می‌گیرد: توصیف وضعیت موضوع مورد مطالعه در کشورهای مختلف؛ و توصیف شرایط موجود به منظور الگوگیری و استفاده از بهترین تجارب موجود. در این کتاب با هدف بهره‌گیری از تجارب علمی و اجرایی سایر کشورها در زمینه مدیریت شهری و نظام اداره امور در سطح ملی و محلی، نمونه‌هایی از کشورهای دارای نظام سیاسی متمرکز، غیرمتمرکز و نیمه‌متمرکز مطابق سطح توسعه‌یافتگی بر مبنای بهره‌مندی از تجارب و سابقه در زمینه مدیریت شهری، وجود نظام برنامه‌ریزی دارای پیشینه در سطح ملی و محلی، طبقه‌بندی کشورهای منتخب به لحاظ شرایط اقتصادی و اجتماعی، قابلیت تطبیق شرایط کشورهای منتخب با وضعیت مدیریت شهری ایران، و قابلیت شناخت الگوها و مدل‌های متنوع مدیریت شهری، انتخاب و مورد مطالعه قرار گرفته است. با توجه به ساختار تشکیلاتی مدیریت شهری در کشورهای مختلف، به‌رغم ویژگی‌های تقریباً یکسان شهرها و مشکلات و مسائل شهری مشابه، نهاد متولی مدیریت شهرها در کشورهای مختلف از جایگاه، وظایف، مسئولیت‌ها، اختیارات و ساختار تشکیلاتی متفاوتی برخوردارند.

